Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, Серышевский район, пгт. Серышево, пер. Кирпичный, дом 5А

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Локальный сметный расчет)

Демонтажные работы (отопление, водопровод, канализация, электроосвещение)

Основание: ОВ.ДВ. лист 1, ВК.ДВ. лист 1, ЭМ.С. лист 7

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость:	188.207 тыс. руб.
монтажных работ:	19.443 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	0.534 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	88.301 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Раздел 1. **ОТОПЛЕНИЕ**								
1.	Е65-1-1	4.77	6 073.63	68.76	28 971	26 930	328	35	165
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода		5 645.68	21.80			104	0.1	0.5
	- К2 = 17.44; К3 = 8.85; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				56 816				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Е65-1-2	0.66	10 448.86	118.02	6 896	6 410	78	60	39
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода		9 711.46	36.97			24	0.2	0.1
	- К2 = 17.44; К3 = 8.86; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				13 523				
3.	Е65-14-4	0.88	11 403.51	173.58	10 035	9 601	153	65	57
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода		10 909.94						
	- К2 = 17.44; К3 = 9.67; К4 = 17.44; К5 = 5.97; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				19 924				
4.	Е65-3-13	0.02	15 988.73	66.53	320	318	1	95	1.9
	Снятие задвижек диаметром до 100 мм, 100 шт. арматуры		15 922.20	54.41			1	0.3	
	- К2 = 17.44; К3 = 7.8; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				649				
5.	Е65-19-1	0.13	17 574.37	596.53	2 285	2 207	78	110	14
	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (лестничная клетка, коридор, с/у), 100 шт.		16 977.84	486.75			63	2.2	0.3
	- К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				4 623				
6.	Е65-19-2	0.01	25 403.68	1 017.33	254	244	10	158	1.6
	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг (лестничная клетка, коридор, с/у), 100 шт.		24 386.35	830.14			8	3.8	
	- К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				514				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 1				48 761	45 710	648		279
							200		0.9
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				48 761	45 710	648		279
							200		0.9
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63)				28 923				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40)				18 364				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				96 048				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 1				96 048				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				28 923				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				18 364				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				96 048				
	Раздел 2. **ВОДОПРОВОД**								
7.	Е65-1-1	1.09	6 073.63	68.76	6 620	6 154	75	35	38
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода		5 645.68	21.80			24	0.1	0.1
	- К2 = 17.44; К3 = 8.85; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				12 983				
8.	Е65-1-2	0.26	10 448.86	118.02	2 717	2 525	31	60	16
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода		9 711.46	36.97			10	0.2	
	- К2 = 17.44; К3 = 8.86; К4 = 17.44; К5 = 6.21; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				5 328				
9.	Е65-3-13	0.01	15 988.73	66.53	160	159	1	95	1
	Снятие задвижек диаметром до 100 мм, 100 шт. арматуры		15 922.20	54.41			1	0.3	
	- К2 = 17.44; К3 = 7.8; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				325				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 2				9 497	8 838	107		55
							35		0.1
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				9 497	8 838	107		55
							35		0.1
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63)				5 590				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40)				3 549				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				18 636				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 2				18 636				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				5 590				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				3 549				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				18 636				
	Раздел 3. **КАНАЛИЗАЦИЯ**								
10.	Е65-2-1	1.2	11 441.37	42.59	13 730	13 679	51	69	83
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями - К2 = 17.44; К3 = 7.8; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1		11 398.78	34.71			42	0.2	0.2
	Всего с НР и СП				27 863				
11.	Е65-2-2	0.66	14 217.71	85.21	9 384	9 327	56	85	56
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями - К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1		14 132.50	69.59			46	0.3	0.2
	Всего с НР и СП				19 038				
12.	Е65-4-2	0.04	10 743.37	77.24	430	427	3	64	2.6
	Демонтаж унитазов, 100 приборов		10 666.13	62.96			3	0.3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				873				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 3				23 544	23 433	110		142
							91		0.4
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				23 544	23 433	110		142
							91		0.4
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63)				14 820				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40)				9 410				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				47 774				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 3				47 774				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				14 820				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				9 410				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				47 774				
	Раздел 4. **ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ**								
13.	Е01-01-004-05	0.035	46 217.92	43 956.01	1 618	79	1 538	15	0.5
	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2, 1000 м3 грунта		2 261.92	15 960.87			559	73	2.6
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 6.02; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				2 301				
14.	Е01-02-057-02	0.01	32 504.68		325	325		213	2.1
	Зачистка грунта вручную в траншее , группа грунтов 2 Прил.1.12 п.3.187 Кзтр=1,2, 100 м3 грунта		32 504.68						
	Начисления: Н5= 1.38								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				624				
15.	Е01-01-033-02	0.036	8 487.08	8 487.08	306		306		
	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2, 1000 м3 грунта			2 807.62			101	11	0.4
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25								
	- К2 = 17.44; К3 = 5.9; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				414				
16.	Е01-02-005-01	0.36	4 649.04	2 241.52	1 674	867	807	14	5.2
	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2, 100 м3 уплотненного грунта		2 407.52	716.35			258	3.8	1.4
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 6.15; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				2 878				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 4				3 923	1 271	2 651		7.8
							918		4.4
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				3 923	1 271	2 651		7.8
							918		4.4
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=73 - **по стр**. 13, 15, 16; %=61 - **по стр**. 14)				1 559				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=34 - **по стр**. 13, 15, 16; %=31 - **по стр**. 14)				735				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** -				6 217				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 4				6 217				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				1 559				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				735				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого без оборудования и пуско-наладки				6 217				
	Раздел 5. **ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ**								
17.	Ц08-01-102-01	2	2 149.02	772.74	4 298	2 753	1 545	7.3	15
	Демонтаж: Шкаф управления и регулирования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части, 1 шкаф		1 376.28	101.33			203	0.4	0.8
	Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5, Н48= 0								
	- К2 = 17.44; К3 = 7.31; К4 = 17.44; К5 = 5.02; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				8 229				
18.	Ц08-03-572-03	3	205.18	69.99	616	406	210	0.7	2.1
	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом)без разборки и резки, 1 шт.		135.19	7.59			23		0.1
	Начисления: Н3= 0.3, Н4= 0.3, Н5= 0.3, Н48= 0								
	- К2 = 17.44; К3 = 7.01; К4 = 17.44; К5 = 4.38; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				1 187				
19.	Е67-4-3	0.68	974.69	7.99	663	657	5	6.3	4.3
	Демонтаж светильников с лампами накаливания, 100 шт.		966.70	6.45			4		
	- К2 = 17.44; К3 = 7.83; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				1 483				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.	Е67-4-1	0.2	893.28		179	179		5.8	1.2
	Демонтаж выключателей, розеток, 100 шт.		893.28						
	- К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				401				
21.	Ц08-03-599-10	3	256.43	13.41	769	729	40	1.3	3.8
	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части МДС 81-37.2004 п. 3.2.1. Демонтаж. Оборудование не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом)без разборки и резки, 1 шт.		243.03	1.52			5		
	Начисления: Н3= 0.3, Н4= 0.3, Н5= 0.3, Н48= 0								
	- К2 = 17.44; К3 = 6.67; К4 = 17.44; К5 = 3.59; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				1 745				
24.	Е67-2-6	0.6	4 794.25	53.48	2 877	2 823	32	29	18
	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром до 40 мм, 100 м труб		4 705.31	28.25			17	0.1	0.1
	- К2 = 17.44; К3 = 8.37; К4 = 17.44; К5 = 6.05; К6 = 1								
	Всего с НР и СП				6 399				
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 5				9 402	7 547	1 832		44
							252		1
	СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ				9 402	7 547	1 832		44
	-						252		1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=81 - **по стр**. 17, 18, 21; %=72 - **по стр**. 19, 20, 24)				5 986				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=52)				4 055				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ** -				19 443				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 5				19 443				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				5 986				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				4 055				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				19 443				
	Раздел 6. **ПОГРУЗКА И ВЫВОЗ МУСОРА**								
26.	Т01-01-01-041	0.12	490.54	356.12	59	6	43	0.6	0.1
	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза - К2 = 11.07; К3 = 11.07; К4 = 11.07; К5 = 1; К6 = 1		51.70						
27.	Т03-21-01-047	0.12	252.50	252.50	30		30		
	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км, 1 т груза - К2 = 1; К3 = 8.74; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	. **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** 6				89	6	73		0.1
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				89	6	73		0.1
	. **В Т.Ч**. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=100 - **по стр**. 26)				6				
	. **В Т.Ч**. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=60 - **по стр**. 26)				4				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ** -				89				
	. **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ** 6				89				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого без оборудования и пуско-наладки				89				
	. **ИТОГО ПО СМЕТЕ**				95 216	86 805	5 421 1 496		528 6.8
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=81 - **по стр**. 17, 18, 21; %=72 - **по стр**. 19, 20, 24)				5 986				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=52 - **по стр**. 17-21, 24)				4 055				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ** -				19 443				
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				3 923	1 271	2 651 918		7.8 4.4
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=73 - **по стр**. 13, 15, 16; %=61 - **по стр**. 14)				1 559				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=34 - **по стр**. 13, 15, 16; %=31 - **по стр**. 14)				735				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** -				6 217				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				81 802	77 981	865 326		476 1.4
	. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=63 - **по стр**. 1-12)				49 333				
	. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=40 - **по стр**. 1-12)				31 323				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ** -				162 458				
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				89	6	73		0.1
	. **В Т.Ч**. **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** - (%=100 - **по стр**. 26)				6				
	. **В Т.Ч**. **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** - (%=60 - **по стр**. 26)				4				
	ВСЕГО, **СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ** -				89				
	. **ВСЕГО ПО СМЕТЕ**				188 207				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				56 878				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				36 113				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Материалы				2 978				
	Оплата труда рабочих				86 805				
	Эксплуатация машин				5 421				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				1 496				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				188 207				
	Значение К зоны				1.00				
	С К зоны				188 207				
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой				188 207				
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				188 207				

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)